Ortsamt Huchting

Freie Hansestadt Bremen

25. Sitzung (Wahlperiode 2023-2027) des Beirates Huchting am 19.05.2025

TOP 7 Änderung Ortsgesetz über Beiräte und Ortsämter

Änderung Bauantragsverfahren

Einstimmiger Beschluss als Stellungnahme:

Der Beirat Huchting nimmt zu der geplanten Änderung des Bauantragsverfahren wie folgt Stellung:

1. Der Beirat Huchting kritisiert, dass die Änderung des Bauantragsverfahrens ohne rechtzeitige Information und ohne Beteiligung der Beiräte bereits zum 01.04.2025 eingeführt wurde.
2. Die Informationsveranstaltungen für Beiräte am 28.04.2025 und Ortsamtsleitungen am 18.03.2025 genügen den Anforderungen nicht.
3. Die Änderung des Bauantragsverfahrens widerspricht § 9 Abs. 1 Nr. 4 BeirOG und ist damit rechtswidrig. Für die Erteilung des Einvernehmens der Gemeinde nach § 36 BauGB ist der Beirat zuständig.
4. Das bisherige Verfahren hat sich bewährt und der Beirat Huchting widerspricht der Darstellung, in seinen Entscheidungen sachfremde Erwägungen einfließen zu lassen!
5. Statt einer Beschleunigung wird es offensichtlich zu einer Verzögerung der Verfahren kommen. Während bisher stets zügig die Bauakten behandelt und ordnungsgemäß mit der Stellungnahme zurückgesendet worden sind, sammelt man nun die Anträge, um sie dem Beirat in einer Liste zur Verfügung zu stellen.
   Nach Versendung der Liste wird diese dem Beirat vorgelegt.
   Nun können Bauanträge vom Beirat angefordert werden. Bis diese vorliegen vergeht weitere, wertvolle Zeit.
   In dem bisherigen Verfahren wäre die Stellungnahme – wie allen Beteiligten bekannt fast immer das Einvernehmen - bereits erteilt worden. Damit wird das neue Verfahren nicht zu der erhofften Beschleunigung führen.
6. Zur Beschleunigung der Verfahren sollte stattdessen das Verfahren endlich digitalisiert werden, wie es bereits begonnen wurde.
7. Der Beirat fordert die zuständigen Behörden auf, die geplanten Änderungen zu überdenken, das bisherige Verfahren beizubehalten und zu digitalisieren.

gez.
Christian Schlesselmann
(Ortsamtsleiter)